



Aansprakelijkheid in verband met gevolgschade

Wie betaalt de rekening; de huurder, de aannemer, de verhuurder of de verzekering?

- 1 **Gebreken aan de woning**
- 2 **Gevolgschade**
- 3 **Voorzienbare schade**
- 4 **Onvoorzienbare schade**
- 5 **Risico-aansprakelijkheid**
- 6 **Opdrachtgever**
- 7 **Aannemer**
- 8 **Inboedelverzekering**
- 9 **Vordering**



Allemaal begrippen die spelen bij schade aan uw eigendommen als gevolg van werkzaamheden in uw woning door of in opdracht van de corporatie. En dan.... wat te doen als er schade optreedt?

Je leest het allemaal op pagina 4.

MEDEDELING

Algemene Ledenvergadering 2021

Vanwege de overheidsmatregelen, die landelijk gelden om COVID-19 te bestrijden is het in 2020 en 2021 niet mogelijk geweest om vóór 1 juli van beide jaren onze leden bijeen te roepen voor de jaarlijkse algemene ledenvergadering.

In de algemene ledenvergadering legt het bestuur verantwoording af voor het gevoerd beleid

(inhoudelijk en financieel) over het voorgaande jaar en presenteert het ook de plannen voor het nieuwe jaar. Uiteraard zijn de statutair verplichte jaarverslagen, jaarcijfers en begrotingen zoals gebruikelijk opgesteld. Deze zijn ook voor de leden ter inzage beschikbaar op kantoor. In verband met ons corona-protocol kunt u deze inzien na het maken van een afspraak.

Omdat de ontwikkelingen met betrekking tot de

bestrijding van het coronavirus in Nederland versoepelingen mogelijk maken, verwacht het bestuur in oktober 2021 de uitgestelde ledenvergadering weer gewoon in een zaal te kunnen organiseren.

In de volgende uitgave van WBlits, die verschijnt op 1 oktober, zal de uitnodiging met agenda geplaatst worden.

Alle leden worden van harte uitgenodigd deel te nemen aan de bijeenkomst.

'Citaatje'

"Sommige mensen eisen vrijheid van meningsuiting als vervanging van de vrijheid van denken waar ze zelden of zelfs nooit gebruik van maken"

IN DEZE WBLITS:

- 1 **Huurstijging na verkoop corporatiewoningen**
Pagina 3
- 2 **Aansprakelijkheid gevolgschade**
Pagina 4
- 3 **Huurverlaging – Huurtoeslag**
Pagina 5

HUURWIJZER 2

Servicekosten en de afrekening daarvan

Toegankelijkheid van woningen voor mensen met een beperking

Bijzonder wonen bij een 'Woonpionier'

Hopelijk blijft de gemeentelijke armoe geen troef...

De VoorzieningenWijzer

Wie wordt er wijzer van?

Dat is de vraag, die ik als voorzitter van HV Woonbelang Maastricht & Mergelland heb, naar aanleiding van de uitwerking van de Prestatieafspraken 2021 door het gemeentelijk apparaat van Maastricht.

“Men wil er niet meer aan....!”

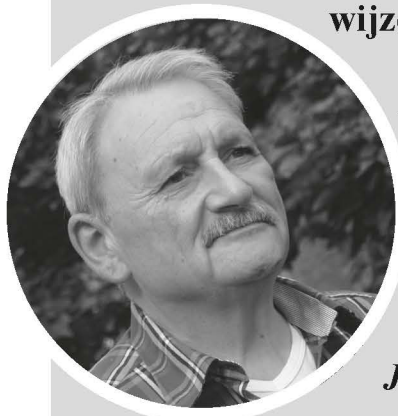
Terzijde 1: Als je niet met elkaar in gesprek blijft, kun je nooit meer een feitelijke beargumentering voeren waarmee overeenstemming bereikt kan worden.

Terzijde 2: Als je ervan uitgaat dat je ‘een strijd’ moet winnen gaat dat altijd ten koste van hét een of dé ander, terwijl we elkaar juist nodig hebben om verder te kunnen gaan om een positief resultaat te kunnen bereiken.

In Maastricht is enige jaren geleden het Leefbaarheidsfonds in het leven geroepen dat samengesteld is met inleg van de Maastrichtse Corporaties <huurpenningen!>, het Rijk en de Gemeente. Indien het nodig is, omdat er elders in de gemeentelijke financiën geen ruimte blijkt te zijn, kan dat Leefbaarheidsfonds aangewend worden om De VoorzieningenWijzer in onze gemeente in te voeren. De VoorzieningenWijzer is een laagdrempelige op maat gesneden hulp om uit de financiële problemen te komen of te blijven... daar wordt iederéén wijzer van. Ook... ‘de gemeente.’

Dus... gaan we Toepen, Pesten of Klaverjassen...?

*Uwer Voorzitter van HV Woonbelang Maastricht & Mergelland
John van Geel*



Klachten over klachtafhandeling

Als u een klacht heeft over uw woning of het woongenot dan gaat u daarmee naar Woonpunt. Dat is de regel.

Als u niet tevreden bent over de afhandeling of oplossing van uw klacht door Woonpunt en u wordt niet of niet meer geholpen dan heeft u een klacht over de klachtafhandeling.

Huurders kunnen zich in dat geval melden bij Woonbelang en vragen om advies.

Hieronder ziet u hoe de percentages klachten over klachtafhandeling per onderwerp in 2020 waren én hoe gemiddeld over de jaren 2011 t/m 2020.

2011 t/m 2020	gemiddeld		
bouwtechnisch		26%	
communicatie		29%	
servicekosten en huurprijs		7%	
overlast		17%	
groenonderhoud		2%	
renovatie/onderhoud		7%	
sociaal		8%	
oplevering		3%	
zelf aangebrachte veranderingen		1%	



2020			
bouwtechnisch		30%	▲
communicatie		34%	▲
servicekosten en huurprijs		nihil	▼
overlast		12%	▼
groenonderhoud		nihil	▼
renovatie/onderhoud		2%	▼
sociaal		17%	▲
oplevering		5%	▲
zelf aangebrachte veranderingen		nihil	▼

De rode en groene pijltjes geven aan of er in 2020 een verbetering (groen pijltje) of een verslechtering (rood pijltje) ten opzichte van het gemiddelde plaatsvond.

Minister miskent huurstijging na verkoop corporatiewoningen

Als sociale huurwoningen van corporaties worden verkocht aan een belegger, zien bewoners de bui vaak al hangen. Ze rekenen op hogere huurverhogingen. Zo ook bij de verkoop van ruim 1.100 woningen van Woonzorg in Voorschoten, waar de huurders verkoop aan een investeerder willen voorkomen en hierover met Woonzorg in gesprek willen. Ze willen best dat de woningen worden verkocht, maar aan een andere corporatie. De gemeente Voorschoten deelt dat standpunt.

Tweede Kamerlid van de PvdA Henk Nijboer stelde er al in oktober vorig jaar vragen over aan minister Ollongren, die ze 17 mei beantwoordde. Volgens minister Ollongren is er voor zittende huurders niets aan de hand wanneer sociale huurwoningen verkocht worden aan een belegger. 'Verkoop van een verhuurde woning heeft ook geen directe gevolgen voor de individuele huurder', schrijft de minister. Dat is te kort door de bocht. Commerciële verhuurders van sociale huurwoningen hebben wel degelijk de ruimte hogere huurverhogingen te innen. En dat doen ze dan ook. De kans is dus groot dat zittende huurders meteen een financieel nadeel ondervinden bij verkoop aan een belegger.

Hogere huurstijging na verkoop

Hoe zit dat? In 2015 sloten de Woonbond en Aedes voor het eerst een sociaal huurakkoord, waarin afspraken zijn gemaakt over een beperkte stijging van de 'huursom'. Dat is de optelsom van alle huren van alle sociale huurwoningen van een woningcorporatie bij elkaar. Die huursombeperking zorgt ervoor dat corporaties niet aan alle individuele huurders de maximale huurverhoging kunnen vragen. Inmiddels is de huursombeperking voor corporaties opgenomen in de wet. De huurprijzen van sociale huurwoningen mogen gemiddeld niet meer stijgen dan inflatie. Deze beperking geldt niet voor particuliere eigenaren.

Individuele grenzen huurverhoging

Dit jaar is er een huurbeveiliging voor sociale huurders. De jaren hiervoor waren er maximale huurstijgingen die afhangen van het inkomen van de sociale huurder. Met een inkomen onder de inkomensgrens (in 2020 lag die op € 43.574) kon je maximaal inflatie plus 2,5 procent voor de kiezen krijgen. Bij een inko-



men boven de grens was dat inflatie plus 4 procent. Omdat commerciële verhuurders, anders dan corporaties, geen huursombeperking hebben, kunnen zij deze ruimte in de regels voor individuele huurverhogingen ruimer benutten.

Gemiddelde jaarlijkse huurverhoging: corporaties versus particuliere verhuurders

Dat gebeurt ook. Als we de gemiddelde huurstijgingen van sociale huurwoningen op een rijtje zetten zien we een duidelijk beeld.

Huurders in de knel

De Gelderlander schreef op 15 mei 2021 een uitgebreid verhaal over huurders in Arnhem, die na verkoop door corporatie Vivare aan een belegger in rap tempo tegen hogere huurstijgingen aanliepen. Vijf jaar later weet huurder Hanneke niet meer hoe ze de huur- die inmiddels tegen de 800 euro loopt- nog moet betalen. Het arbeidershuisje met de rode dakpannen in de Geitenkamp, fraai gelegen op de stuwwal in Arnhem-Noord op fietsafstand van het stadscentrum, is voor haar te duur geworden. Ze moet op zoek naar een ander huis, een goedkopere woning, een sociaal huurhuis.

Beperk verkoop en zorg voor lagere huurstijgingen
De Woonbond is er voorstander van voor particuliere verhuurders een vergelijkbare rem te zetten op de huurverhoging als bij corporaties. In de vrije sector geldt er sinds dit jaar bovendien een maximale huurstijging van inflatie plus 1%. Het is bizar dat sociale huurwoningen in handen van commerciële verhuurders harder mogen stijgen dan huurprijzen in de vrije sector.

Daarnaast moet de verkoop van corporatiewoningen aan banden worden gelegd. In een brief aan de Kamer pleit de bond ervoor verkoop te limiteren tot verkoop aan andere corporaties, of aan particulieren met een zelfbewoningsplicht. Daarmee wil de Woonbond voorkomen dat de sociale woningvoorraad verder afneemt.

In het algemeen geldt het volgende bij schade door reparatie, onderhoud of renovatie:

Bij het uitvoeren van onderhoud door de corporatie is het mogelijk dat eigen inboedel in de woning beschadigd wordt. Dit kan te voorzien zijn zoals bijvoorbeeld bij verwijdering van vloerbedekking of onvoorzienbaar zijn bijvoorbeeld als gevolg van waterlekkage veroorzaakt door een bedrijf dat werkt in opdracht van de woningcorporatie.

Bij voorzienbare schade, zoals bijvoorbeeld aan binnenschilderwerk of behang, kunnen huurder en verhuurder het beste **vooraf** afspraken maken over de vergoeding. In dat geval telt mee of de huurder er rekening mee gehouden heeft dat de verhuurder ergens bij moet kunnen om dringende werkzaamheden uit te kunnen voeren. Het toegangsluik tot de kruipruimte moet bijvoorbeeld vrij blijven. Als parket of plavuizen door de huurder eroverheen doorgelegd zijn, krijgt de huurder de beschadigingen daaraan niet vergoed.



Bij groot onderhoud en woningverbetering krijgt de huurder vaak een “afkoopbedrag voor kleine schades” in de orde van € 500 tot € 1000,- . Het komt nogal eens voor dat een verhuurder een aannemer inschakelt om een gebrek te verhelpen en dat de aannemer verschillende pogingen moet ondernemen om het gebrek te verhelpen. Schade die dan **-wel of niet per ongeluk-** veroorzaakt wordt, moet de verhuurder of de aannemer vergoeden. Deze schade wordt niet gedekt door de vergoeding “kleine schades”.

Schade meteen melden bij de corporatie

Bij schade moet de huurder zich wenden tot de verhuurder, ook al heeft een aannemer de schade veroorzaakt. De verhuurder is tenslotte de opdrachtgever. De huurder moet de verhuurder **meteen** op de hoogte brengen van de schade, liefst **schriftelijk** en met foto's. Bewaar zelf kopieën. De schade moet nauwkeurig omschreven zijn en ook aangegeven moet zijn wanneer en hoe de schade is ontstaan. In de brief stelt men de verhuurder aansprakelijk voor de schade en vraagt men een schadevergoeding. De huurder treft

geen schuld en hoeft dus niet bij zijn eigen verzekeraar aan te kloppen ook al heeft de huurder een inboedelverzekering. Deze is trouwens niet verplicht. De verhuurder en de aannemer moeten onderling regelen wie de schade betaalt aan de huurder. Dat is niet de zorg van de huurder. De verhuurder kan de huurder dus niet naar de aannemer of de eigen inboedelverzekeraar verwijzen voor het verkrijgen van de schadevergoeding.

Weigert de verhuurder de schade te vergoeden dan kan de huurder zijn vordering aan de kantonrechter voorleggen. Het is verstandig om vóór de start van groot onderhoud, renovatie of woningverbetering goede afspraken met de verhuurder te maken over mogelijke schade en deze schriftelijk vast te leggen.

risicoaansprakelijkheid bij een gebrek aan het gehuurde

Tenslotte geeft artikel 7:208 BW van het Burgerlijk Wet-

boek een nadere definiëring van de aansprakelijkheid van de verhuurder voor gevolgschade die ontstaat wegens een gebrek aan het gehuurde. De wetgever is hierbij niet uitgegaan van de risicoaansprakelijkheid* van de verhuurder. De verhuurder is in het kader van risicoaansprakelijkheid zonder meer aansprakelijk voor schade aan eigendommen van de huurder als deze schade is veroorzaakt door het gebrek aan het gehuurde maar de wetgever acht de verhuurder op grond van artikel 7:208 BW alleen aansprakelijk als de schade in **redelijkheid** aan de verhuurder mag worden toegerekend. Dit artikel sluit aan bij de regeling in het algemene verbintenenrecht.

* *risicoaansprakelijkheid: aansprakelijkheid zonder dat de aangesprokene enig verwijt hoeft te treffen.*

Hulp of advies nodig?

Heeft u hulp nodig bij het schriftelijk melden van schade aan uw persoonlijke eigendommen door werkzaamheden aan het gehuurde in opdracht van de verhuurder, dan kunt u daarvoor terecht bij Woonbelang. Ook in alle andere gevallen, wanneer u vastloopt in de communicatie over afspraken over of het melden van gevolgschade, kunt u bij ons terecht voor advies.



Huurverlaging gekregen? Kijk naar je huurtoeslag

**Huurverlaging gekregen van je woningcorporatie?
Dan hoort je corporatie je nieuwe (verlaagde) huurprijs
aan de Belastingdienst door te geven. Maar het is slim om
hier ook zelf op te letten.**

Tienduizenden corporatiehuurders met een laag inkomen en een hoge huur kregen dit jaar huurverlaging. Omdat een lagere huur ook betekent dat je huurtoeslag moet worden aangepast, heeft de wetgever beslist dat corporaties de verlaagde huurprijs aan de Dienst Toeslagen van de Belastingdienst moeten doorgeven. Om te voorkomen dat huurders later met een terugvordering te maken krijgen.

Huurverlaging: altijd voordeel

Belangrijk: als je huurverlaging krijgt, ga je er altijd op vooruit. Je hebt weliswaar recht op iets minder toeslag, maar dit doet nooit je huurverlaging teniet.

Toeslag is een voorschot

Het lastige van toeslagen is dat het om voorschotten gaat. En dat de berekening ervan vrij moeilijk is. Op hoeveel huurtoeslag je in 2021 recht hebt, kan pas berekend worden als het jaar al voorbij is, dus als je toeslag al is uitgekeerd. Weet de Belastingdienst niet dat je huur in 2021 is verlaagd, of valt je inkomen onverhoopt hoger uit? Dan kan het zijn dat je een deel van je huurtoeslag achteraf moet terugbetalen.

Terugvordering voorkomen

Toeslag moeten terugbetalen is enorm vervelend. En al helemaal als je weinig geld hebt en er niet op rekent. Dat je moet terugbetalen kun je voorkomen door zelf scherp op te letten.

Zelf doen

Je kunt inloggen op Mijn Toeslagen. Zie je daar dat je woningcorporatie de verlaagde huurprijs nog niet heeft doorgegeven? Geef de verlaagde huurprijs dan zelf door. Daarmee voorkom je dat je later moet terugbetalen. Kijk ook naar je inkomen. Als je verwacht dat je dit jaar meer gaat verdienen, stel het verwachte inkomen dan naar boven bij. Ook dat voorkomt dat je later moet terugbetalen.

Hulp vragen

Veel mensen vinden belastingen en toeslagen ingewikkeld. Of vinden inloggen op Mijn Toeslagen moeilijk. Raak je in de stress van zelf doen, vraag dan om hulp. Bij familie of vrienden. Of bij je lokale huurders- of bewonersorganisatie, vakbond, ouderenbond, wijkcentrum, belastingwinkel, sociaal werker of formulierenbrigade. Er zijn veel vrijwilligers en professionals die dit soort hulp graag geven.

Huurverlaging niet doorgegeven?

Woningcorporaties moeten de verlaagde huurprijs aan de Dienst Toeslagen van de Belastingdienst doorgeven. Merk jij dat je corporatie dit niet heeft gedaan? Of help je huurders met hun belasting en merk je dat dit bij de huurders die jij helpt niet gebeurd is? De Woonbond hoort het graag (via www.woonbond.nl/contact-formulier).

WELKOM!

Op 1 mei heeft het bestuur Nicole Driessen aangenomen als Administratief Medewerker voor 20 uur per week. Dit past in het voornemen van het bestuur om te professionaliseren zoals dat vorig jaar verwoord is in Woonbelang 2.0. Nicole neemt een deel van de werkzaamheden van het Hoofd Secretariaat over waardoor deze meer tijd en energie kan steken in een ander aandachtspunt van Woonbelang 2.0 namelijk Public Relations en Voorlichting. Als huurdersorganisatie willen we hiermee onze positie versterken in relatie tot Woonpunt, de partners in de Prestatieafspraken en alle andere stakeholders. Ook draagt dit bij aan continuïteit van bestuur en organisatie én wordt de verantwoordelijkheid op inhoud naar leden en huurders krachtiger ingevuld.

Vanaf juli 2020 was ik werkzaam als vrijwilligster bij Huurdersvereniging Woonbelang als Assistent Secretaresse. Sinds 1 mei 2021 mag ik met trots vertellen dat ik parttime in dienst ben genomen bij Woonbelang wederom als Assistent Secretaresse. Ik ondersteun het Hoofd-Secretariaat de heer Igo Gorissen zodat hij zich met andere taken bezig kan houden. Voornamelijk houd ik me bezig met inkomende en uitgaande post, e-mails, telefoontjes en zorg dat deze bij de betreffende personen terecht komen. Ook beheer ik de ledenlijst, interne bureauagenda, interne voorraad. Bij sommige vergaderingen ben ik aanwezig om te notuleren en zorg ik ervoor dat de vergaderverslagen uitgewerkt zijn.

Waarom werken bij Woonbelang?

Als er een ding is waar ik niet goed tegen kan dan zijn dat mensen met problematiek. Dan wil ik deze mensen heel graag helpen. Als is het maar door een luisterend oor te bieden en daar waar mogelijk advies te geven en/of door te sturen naar de betreffende persoon die wel iets aan hun problematiek kan doen. Ook vind ik de huursector een belangrijk iets, iedereen wilt toch fatsoenlijk wonen? Ik leer dan ook graag bij hoe de woningcorporaties en huurdersverenigingen te werk gaan, wat wel mag en kan en wat niet.

Wat zijn mijn interessegebieden en hobby's?

Ik kijk graag tv, doe veel spelletjes op de telefoon maar ben ook veel buiten met mijn twee dochters op avontuur, we wandelen met onze twee honden, fietsen of mountainbiken veel en ontdekken op deze manier heel veel nieuws.

PASPOORT

Naam: Nicole Driessen
Leeftijd: 41 lentes jong

WERKACHTERGROND
Administratief Medewerkster
Océ Business Services

Tot op heden vrijwilligerswerk als Administratief Medewerkster bij Stichting de Gouwe.

WOONWIJK
Caberg, Maastricht



Corona

Al zeker een jaar zitten we in de corona-periode maar voor mij is er niet veel veranderd geweest op de maatregelen van mondkapjes etc. op een paar keer testen na. Mijn takenpakket is ook hetzelfde gebleven. Wel moeten we op kantoor rekening houden met het aantal aanwezige mensen, onze handen regelmatig wassen en in- en uitschrijven in een logboek. Natuurlijk hoop ik, net zoals vele anderen dat dit virus heel snel achter de rug is zodat we weer met zijn allen normaal kunnen leven want ook ik mis het persoonlijk contact.
Haw Pin!

PRESTATIEAFSPRAKEN

Waar gaat het over...?

Jaarlijks bespreken de huurdersverenigingen samen met de corporaties binnen een gemeente met de gemeentelijke overheid een groot aantal thema's om te komen tot de Prestatieafspraken.

De Prestatieafspraken worden door deze drie partijen ondertekend, meestal in het najaar. De afspraken zijn daarmee dus niet vrijblijvend. Als een van deze drie om gegronde redenen niet tekent, verplicht de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties tot nader overleg waardoor uiteindelijk overeenstemming bereikt moet worden.

Waar gaan de Prestatieafspraken 2021 in de Gemeente Maastricht over?

Welke onderwerpen worden besproken?

- 1 Alle facetten van huren in integrale wijkvisies
- 2 De VoorzieningenWijzer
- 3 Betaalbaarheid van huurwoningen voor de doelgroepen
- 4 Beschikbaarheid en woonruimteverdeling
- 5 Duurzaamheid
- 6 Wonen en zorg; WMO/ senioren, uitstroom GGZ/MO, zeer moeilijk plaatsbare mensen
- 7 Veiligheid en leefbaarheid



Daarnaast overlegt het bestuur van Woonbelang ook structureel met Woonpunt alleen.

Woonbelang geeft door Woonpunt gevraagde adviezen maar plaatst ook zelf punten op de agenda.

Waar gaat het in 2021 over in het overleg met Woonpunt?

Welke onderwerpen worden besproken?

- 1 Assetplannen; dat zijn de investeringsplannen van de corporatie
- 2 Beleid over zelf aangebrachte veranderingen

3

in de woning door huurders
Mutatiebeleid gericht op nieuwe en verhuizende huurders

4

Sociaal plan bij sloop of renovatie
Visitatie; om de vier jaar een terugblik op het functioneren van de corporatie

5

Servicekosten, poetscontracten en asbestbeleid

6

Huurbeleid 2021 - 2022

7

Huurders met klachten over de klachtafhandeling door Woonpunt
Verenigingen van Eigenaren; positie huurders en bewonersoverlegcommissies

8

9

VOORKOM dat u opgelicht wordt

Oplichters maken OOK gebruik van internet. Knip de rode strook van deze pagina af en leg deze naast uw computer, tablet of telefoon. U heeft de waarschuwingen dan altijd bij de hand en weet wat te doen.

Maak nooit zomaar geld over

Wordt er gevraagd om geld? Denk eerst goed na of dat wel klopt. Twijfelt u? Verbreek de verbinding als u telefonisch bent benaderd. Als u een e-mail of berichtje krijgt verwijder het. **KLIK NIET OP DE LINK!**

Krijgt u een bericht via WhatsApp met de vraag om geld? Bijvoorbeeld van uw kind, familieleden of een goede vriend of kennis. Controleer dan eerst of dit bericht door de genoemde afzender is verstuurd. Bijvoorbeeld door te bellen naar het bij u bekende nummer van de afzender. **NIET gebeld = GEEN geld.**

Geef NOOIT inloggegevens door, zoals wachtwoorden of pincode

Oplichters doen net of ze de bank, energieleveranciers, computerbedrijven of gemeenten zijn en vragen naar uw inloggegevens. Geef NIEMAND uw gegevens. Niet aan de telefoon, niet aan de deur, niet per e-mail, SMS of WhatsApp.

Banken bellen NOOIT om rekeningnummers en inlogcodes te controleren. Bedrijven en instanties bellen NIET om te helpen met een mogelijk probleem op uw computer door mee te kijken op uw scherm. Allen **OPLICHTERS** doen dat!

Zorg dat uw beveiliging op orde is

- 1 Gebruik verschillende en sterke wachtwoorden. Gebruik bijvoorbeeld een wachzin met 4 woorden van 4 letters.
- 2 Doe je updates. Stel deze automatisch in op uw PC, telefoon, tablet
- 3 Installeer een virusscanner
- 4 Maak regelmatig back-ups
- 5 **EERST CHECKEN** dan pas klikken! Klik **NOOIT** zomaar op een link!

Voor meer informatie kunt u bellen met de **DigiHulplijn: 0800 - 1508** of online: **www.maakhetzeniettemakkelijk.nl**



Let goed op!

WB colofon



Het Bestuur van Woonbelang

Voorzitter: John van Geel – Secretaris/Penningmeester:
Ria Makatita-Hendrix – Lid: Wim Schlösser –
Klachtendossiers: Math Vestjens – Hoofd Secretariaat: Igo
Gorissen – Assistent Secretariaat Nicole Driessen –
Financieel Adviseur: Emiel Panis

WBlits is een uitgave van Huurdersvereniging Woonbelang

Kantooradres: Malpertuisplein 46
6217 CD Maastricht

Spreekuur: **Voorlopig
GEEN VRIJ
INLOOSPREEKUUR
WEL OP AFSPRAAK
043 354 09 19**

Telefoon: www.woonbelang.com
Website: info@woonbelang.com
E-mail: Igo Gorissen
Eindredactie: Esther van de Beek
Vormgeving: Senefelder Misset
Druk: Doetinchem

Disclaimer: Aan de inhoud van de artikelen in WBlits kunnen geen rechten ontleend worden. Het bestuur aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onvoorziene gevolgen van de inhoud van dit blad.